



Umbau EFH Niemeyer, Liebefeld

Der alte, dunkle Dachstuhl, welcher wie viele Dachstühle nur als Estrich genutzt wurde, ist zu einer modernen Wohnung mit natürlichen Baumaterialien umgenutzt worden. Viele spannende Details machen den Charakter dieses schönen Umbaus aus. Ebenso wurden neue Lukarnen und Dachfenster eingebaut, welche die neue, helle Dachwohnung mit angenehmen Tageslicht durchfluten. Der Boden wurde mit einem Trockenbodensystem ausgeführt und mit geöltem Eichenparkett belegt. Das Dach wurde in diesem Zuge energetisch saniert und auf Neubau-Niveau gebracht.

Architekt:

Schild Architekten AG, Köniz

Bauherr:

Marc und Luzia Niemeyer, Liebefeld

Dachaufbau von aussen:

- Ziegel mit Ziegellattung
- Konterlatte 60 mm
- Unterachfolie fugenlos
- Dämmung 60 mm
- Dampfbremse
- Dachschalung 20 x 160 – 280 mm
- Bestehende Holzkonstruktion sägeroh, gebürstet, sichtbar

Kniewandaufbau:

- Bestehende Backsteinwand aussen
- Dämmung 60 mm
- Dampfbremse
- Lattenrost 30 x 60 mm
- 15 mm Gipsfaserplatte 15 mm

